



ОБЩИНА ЛОВЕЧ

Изх. № Р-ОС-375

Дата 14.07. 2016 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ЛОВЕЧ
Информационен шреко и дата
ОС-894 / 14.07.2016г.

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ЛОВЕЧ

До пост. номери
по УГОСК 167 - ВФЕ
- РСРЗГ 14.7.2016г.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ

КОРНЕЛИЯ ДОБРЕВА МАРИНОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ЛОВЕЧ

ОТНОСНО: Продажба на имот частна общинска собственост, представляващ: новообразуван поземлен имот с идентификатор 43952.521.763 по плана на новообразуваните имоти на местност „Бабаковец“, гр.Ловеч, вид на територията-селско стопанство, начин на трайно ползване-нива /орна земя/, категория девета, с площ от 434 кв.м., актуван с АОЧС № 54625/11.07.2016 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,

В Община Ловеч е постъпило заявление с вх.№ 94 00 -777/17.05.2016 г. от Светлин Колев Стоянов от гр.Ловеч, за закупуване на имот частна общинска собственост, представляващ: поземлен имот с идентификатор 43952.521.763 по плана на новообразуваните имоти на местност „Бабаковец“, гр.Ловеч, вид на територията-селско стопанство, начин на трайно ползване-нива /орна земя/, категория на имота-девета с площ от 434 кв.м., актуван с АОЧС № 54625/11.07.2016 г., съгласно скица № 04-309/21.06.2016 г. издадена от Община Ловеч. Имотът е възстановен в собственост на Община Ловеч на основание § 4 к от ПЗР на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, с влязъл в сила план на новообразуваните имоти в местността Бабаковец, одобрен със Заповед № 96/19.03.2003 г. на Областен управител Ловеч.

Пазарната оценка на имота с изх. № 33/13.07.2016 г. на ЕТ „ИНТЕГРАЛ-ТЗ“ гр. Ловеч е в размер на 1 400,00 лева, изготвена съобразно Наредба за условията и реда за установяване на текущи пазарни цени на земеделските земи.

Продажбата на имота не е предвидена в Програмата за управлението и разпореждането с имотите общинска собственост през 2016 г. в приложение № 9, поради което е необходимо да се актуализира.

Към имота няма предявени реституционни претенции, заведени съдебни дела и иски, които да са пречка на процедурата за продажба.

Предлагам на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА; чл.8, ал.2, чл.35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.4, ал.5, чл.50, ал.1 и чл.60 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Ловеч, Общинския съвет да

РЕШИ:

1. Актуализира Програмата за управлението и разпореждането с имотите общинска собственост през 2016г. в Община Ловеч, като включва поземлен имот с идентификатор 43952.521.763 по плана на новообразуваните имоти за местността Бабаковец, в землището на гр.Ловеч, в приложение № 9, за продажба на недвижими имоти частна общинска собственост.

2. Да се извърши продажба, чрез провеждане на публичен търг на имот частна общинска собственост представляващ: поземлен имот с идентификатор 43952.521.763 по плана на новообразуваните имоти на местност „Бабаковец“, гр.Ловеч, вид на територията-селско стопанство, начин на трайно ползване-нива /орна земя/, категория на имота-девета, с площ от 434 кв.м., актуван с АЧОС № 54625/11.07.2016 г., при съсед: поземлен имот с идентификатор 43952.521.630-полски път, поземлен имот с идентификатор 43952.521.296 - нива и поземлен имот с идентификатор 43952.521.295-овощна градина, с начална тръжна цена 1400,00 лева, определена в пазарна оценка на ЕТ „ИНТЕГРАЛ-ТЗ“ гр. Ловеч.

3. Възлага на Кмета на Община Ловеч изпълнението на всички процедури за правилното и законосъобразно извършване на продажбата на имота.

Препис от настоящето Решение да се изпрати на Кмета на Община Ловеч за сведение и изпълнение.

Приложение:пазарна оценка на ЕТ „ИНТЕГРАЛ-ТЗ“ гр. Ловеч.

КОРНЕЛИЯ МАРИНОВА
Кмета на Община Ловеч

ЦГ/МП/ИИ/ПП/ВП

